

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		365,825	CAPTACIÓN TRADICIONAL		
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata	1,209,688	
Títulos para negociar	700,114		Depósitos a plazo	7,583,803	
Títulos disponibles para la venta	0		Títulos de Crédito Emitidos	0	
Títulos conservados a vencimiento	0	700,114	Cuentas sin movimiento	0	8,793,491
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		0	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			A corto plazo	0	
Créditos comerciales			A largo plazo	0	0
Actividad Empresarial o comercial	1,567,646		COLATERALES VENDIDOS		
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias.	0	1,567,646	Reportos (saldo acreedor)	0	
Créditos de consumo		6,510,986	Otros colaterales vendidos	0	0
Créditos a la vivienda			OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Media y Residencial	56,129		Impuestos a la utilidad por pagar	0	
De interés social	0	56,129	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	3,218	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		8,134,761	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración.	0	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			Acreedores por liquidación de operaciones	0	
Créditos de comerciales			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
Actividad Empresarial o comercial	96,030		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	65,413	68,631
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias.	0	96,030	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION		0
Créditos de consumo		1,467,014	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0
Créditos a la vivienda			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		2,737
Media y Residencial	38,125		TOTAL PASIVO		8,864,859
De interés social	0	38,125			
TOTAL DE CARTERA CRÉDITO VENCIDA		1,601,169	CAPITAL CONTABLE		
CARTERA DE CRÉDITO		9,735,929	CAPITAL CONTRIBUIDO		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		-1,625,182	Capital Social	1,445	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		8,110,747	Aportaciones para futuros aumentos de administración	0	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		301,920	Prima en venta de acciones	643,191	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		209,741	Obligaciones subordinadas en circulación	0	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		446,667	Efecto de Incorporación al régimen de sociedades financieras populares	1,450,567	2,095,203
INVERSIONES PERMANENTES		50	CAPITAL GANADO		
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	Reservas de capital		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		550,058	Fondo Social de Reserva	0	
OTROS ACTIVOS			Fondo de Reserva	77,102	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	665,751		Otras reservas de Capital	0	77,102
Otros activos a corto y largo plazo	20,044	685,795	Resultado de ejercicios anteriores		181,518
TOTAL ACTIVO		<u>11,370,916</u>	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		0
			Resultado por tenencia de activos no monetarios		0
			Remedición por beneficios definidos a los empleados		0
			Resultado Neto		152,235
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		2,506,057
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		<u>11,370,916</u>

CUENTAS DE ORDEN

Avales Otorgados		0
Activos y Pasivos contingentes		0
Compromisos crediticios		0
Bienes en fideicomiso o mandato		0
Fideicomiso	0	
Mandato	0	
Bienes en custodia o en administración		39,957
Colaterales recibidos por la entidad		0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad		0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida		363,676
Otras cuentas de registro		2,889,233

C.P. HUGO MORALES GARCÍA
DIRECTOR GENERAL
C.P. GUADALUPE GERARDO ÁVILA SIERRA
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
C.P. GABRIEL SÁNCHEZ MENDIOLA
DIRECTOR DE CONTABILIDAD
LIC. BEATRIZ ADRIANA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS POPULARES, SOCIEDADES FINANCIERAS COMUNITARIAS Y ORGANISMOS DE INTEGRACION FINANCIERA RURAL, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 117, 118, Y 119 BIS 4 DE LA LEY DE AHORRO Y CREDITO POPULAR, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD FINANCIERA POPULAR HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS FINANCIERAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN".

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 ES DE \$1,445 MILES DE PESOS.
 INDICE DE CAPITALIZACION 169.4044%
 INDICE DE CAPITALIZACION (POR RIESGO DE CREDITO) 16.5533%
 INDICE DE CAPITALIZACION (RIESGOS DE CREDITO Y MERCADO) 16.2652%
 www.gob.mx / cnbv

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Cifras en miles de pesos)

	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS					
		COMERCIAL		CONSUMO		VIVIENDA	TOTAL PREVENTIVAS
		COMERCIAL DISTINTA DE MICROCRÉDITO	MICROCRÉDITO	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVENTES		
EXCEPTUADA	\$ 8,127,548	\$ 10,832	\$ 0	\$ 1,509,147	\$ 0	\$ 27,914	\$ 1,547,893
CALIFICADA	\$ 1,608,382	\$ 77,289	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 77,289
TOTAL	\$ 9,735,929	\$ 88,122	\$ 0	\$ 1,509,147	\$ 0	\$ 27,914	\$ 1,625,182

MENOS:

RESERVAS CONSTITUIDAS	\$ 1,625,182
EXCESO (INSUFICIENCIA)	\$ _____

1. Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de Diciembre del 2017.

2. La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en el Anexo D "Procedimiento para la Calificación y Constitución de Estimaciones Preventivas" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular (Las "Disposiciones").

Al ser una Sociedad Financiera Popular con un monto de activos superiores al equivalente en moneda nacional a 280'000,000 UDIs, que en su cartera crediticia comercial (distinta a la de microcrédito) cuenta con créditos cuyo saldo por acreditado es igual o mayor a un importe equivalente en moneda nacional a novecientos mil UDIs al 31 Diciembre del 2017, incluyendo la suma de créditos a cargo de un mismo deudor que en su conjunto es igual o mayor a dicho importe, este tipo de créditos se calificaron individualmente utilizando la metodología general aplicable a las instituciones de crédito emitida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en seguimiento a lo previsto por el artículo 199 Bis de las Disposiciones. Con base en lo anterior, se desglosa a continuación los grados de riesgo A-1; A-2; B-1; B-2; B-3; C-1; C-2; D y E, para efectos de agrupar las reservas preventivas de la cartera crediticia comercial y el monto en pesos del porcentaje que las reservas deben representar respecto del saldo insoluto del crédito, que se establecen en la Sección Quinta "De la constitución de reservas y su clasificación por grado de riesgo", del Capítulo V del Título Segundo de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 2 de diciembre de 2005 y sus diversas modificaciones:

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA COMERCIAL
(DISTINTA A LA DE MICROCRÉDITO)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Cifras en miles pesos)

GRADOS DE RIESGO	IMPORTE DE CRÉDITOS A CARGO DE UN MISMO DEUDOR		TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
	CRÉDITOS CON SALDOS IGUALES O MAYORES AL EQUIVALENTE A 900,000 UDIS	CRÉDITOS CON SALDOS INFERIORES AL EQUIVALENTE A 900,000 UDIS	
A-1	\$ 710,405		\$ 4,531
A-2	\$ 418,458		\$ 4,957
B-1	\$ 138,319		\$ 2,519
B-2	\$ 138,825		\$ 3,301
B-3	\$ 45,407		\$ 1,344
C-1	\$ 38,153		\$ 2,617
C-2	\$ 33,513		\$ 3,741
D	\$ 58,001		\$ 26,979
E	\$ 27,301		\$ 27,301
TOTAL	\$ 1,608,382	\$ 55,294	\$ 77,289

MENOS:

RESERVAS CONSTITUIDAS	\$ 77,289
EXCESO (INSUFICIENCIA)	\$ 0

3. El [exceso] [insuficiencia] en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente : Sin comentarios



**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

	ACUMULADO
Ingresos por Intereses	2,477,253
Gastos por Intereses	409,984
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO	2,067,269
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>570,833</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,496,436
Comisiones y tarifas cobradas	104,062
Comisiones y tarifas pagadas	20,895
Resultado por intermediación	124
Otros ingresos (egresos) de la operación	77,699
Gastos de administración y promoción	<u>1,521,614</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	135,812
Participación en el resultado de subsidiarias noconsolidadas, asociadas y negocios conjuntos	<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	135,812
Impuestos a la utilidad causados	8,445
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>-24,868</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	152,235
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	<u><u>152,235</u></u>

C.P. HUGO MORALES GARCÍA
DIRECTOR GENERAL

C.P. GUADALUPE GERARDO ÁVILA SIERRA
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. GABRIEL SÁNCHEZ MENDIOLA
DIRECTOR DE CONTABILIDAD

LIC. BEATRIZ ADRIANA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS POPULARES SOCIEDADES FINANCIERAS COMUNITARIAS Y ORGANISMOS DE INTEGRACIÓN FINANCIERA RURAL, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 117, 118 Y 119 BIS 4 DE LA LEY DE AHORRO Y CREDITO POPULAR, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSÉ REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD FINANCIERA POPULAR DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS FINANCIERAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."



**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

Resultado neto		152,235
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	35,375	
Amortizaciones de activos intangibles	73,795	
Provisiones	243	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-24,868	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	0	
Operaciones discontinuadas	0	84,545
		<hr/>
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores		-349,842
Cambio en deudores por reporto		0
Cambio en cartera de crédito (neto)		17,661
Cambio de bienes adjudicados (neto)		-25,391
Cambio en otros activos operativos (neto)		-22,635
Cambio en captación tradicional		-356,803
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos		0
Cambio en colaterales vendidos		0
Cambio en obligaciones subordinadas en características de pasivo		0
Cambio en otros pasivos operativos		-15,539
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)		0
Pagos de impuestos a la utilidad		0
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		0
		<hr/>
		-515,768
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo		28,866
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo		-17,964
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto		0
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto		0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		0
Cobros de dividendos en efectivo		0
Pagos por adquisición de activos intangibles		-97,508
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración		0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		0
		<hr/>
		-86,606



**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

Actividades de financiamiento

Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por reembolsos de capital social	0
Pagos por dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0
	<hr/>
	0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-602,374
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	968,199
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	365,825

C.P. HUGO MORALES GARCÍA
DIRECTOR GENERAL

C.P. GUADALUPE GERARDO ÁVILA SIERRA
DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

C.P. GABRIEL SÁNCHEZ MENDIOLA
DIRECTOR DE CONTABILIDAD

LIC. BEATRIZ ADRIANA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

"EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS POPULARES, SOCIEDADES FINANCIERAS COMUNITARIAS Y ORGANISMOS DE INTEGRACION FINANCIERA RURAL, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 117, 118 Y 119 BIS 4 DE LA LEY DE AHORRO Y CREDITO POPULAR, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODAS LAS ENTRADAS DE EFECTIVO Y SALIDAS DE EFECTIVO DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD FINANCIERA POPULAR DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS FINANCIERAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN."
ww.gob.mx/ cnbv

**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE ACUMULADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO					CAPITAL GANADO						
	CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS POR SU CONSEJO DE ADMON	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	EFFECTO POR INCORPORACIÓN AL REGIMEN DE SOCIEDADES FINANCIERAS POPULARES	RESERVA DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS	TOTAL CAPITAL CONTABLE
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2016	1,445	0	643,191	0	1,450,567	68,027	190,593	0	0	0	0	2,353,822
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS						9,075						9,075
SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES	0		0									
CAPITALIZACIÓN DE UTILIDADES												
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS												
TRASPASO DEL RESULTADO NETO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES							0					-9,075
PAGO DE DIVIDENDOS												
TOTAL	0	0	0	0	0	9,075	0	0	0	0	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
UTILIDAD INTEGRAL												
RESULTADO NETO									152,235			152,235
RESULTADO POR VALUACIÓN DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA												
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS								0				0
REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS											0	0
TOTAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	152,235	0	152,235
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2017	1,445	0	643,191	0	1,450,567	77,102	181,518	0	0	152,235	0	2,506,057

**C.P. HUGO MORALES GARCÍA
 DIRECTOR GENERAL**

**C.P. GUADALUPE GERARDO ÁVILA SIERRA
 DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**C.P. GABRIEL SÁNCHEZ MENDIOLA
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD**

**LIC. BEATRIZ ADRIANA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA**

"EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA SOCIEDADES FINANCIERAS POPULARES, SOCIEDADES FINANCIERAS COMUNITARIAS Y ORGANISMOS DE INTEGRACIÓN FINANCIERA RURAL, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 117, 118 Y 119 BIS 4 DE LA LEY DE AHORRO Y CRÉDITO POPULAR, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA SOCIEDAD FINANCIERA POPULAR DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS FINANCIERAS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."
 www.gob.mx / cnbv